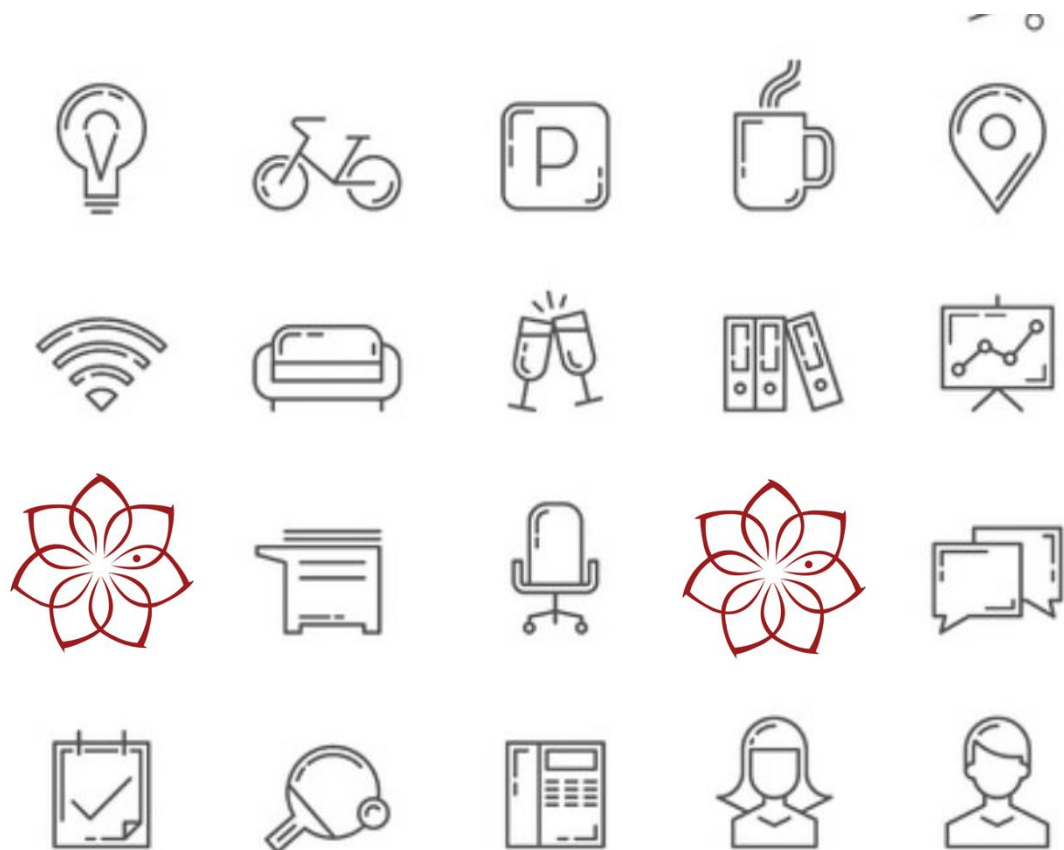


En bureaux individuels ou Openspace

Bastide IKIGAI coche toutes les cases !



- ✓ Fibre dédiée 100 Go
- ✓ Parking assuré
- ✓ Lumière naturelle
- ✓ Imprimante & scanner
- ✓ Cuisine partagée
- ✓ Pauses repas traiteur sur commande
- ✓ Espaces verts & Jardins
- ✓ Espaces partagés dehors & dedans
- ✓ Piscine, ping pong, pétanque

Visiter la BASTIDE IKIGAI...

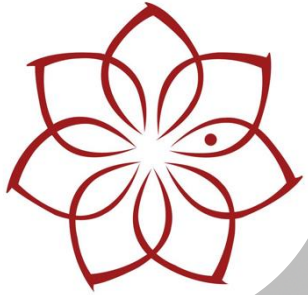
Nous rencontrer pour échanger sur votre projet !

- ✓ Locations à temps plein ou à temps partiel : Contrats sur mesure
- ✓ Multiples formules à la ½ journée, à la journée, au mois, à l'année
- ✓ Carnets de 10 tickets openspace ou bureaux

- ✓ Bureaux privés & Openspace

Tarifs : Nous trouverons ensemble la solution de location qui répond à votre besoin :

- A partir de 35 euros HT par jour...
- A partir de 250 euros HT par mois...



Nos Tarifs au 1er janvier 2026 - BASTIDE IKIGAI...

	26m2 - non PMR Max 2/3 personnes Mini formations	18/20m2 - non PMR 1/2 personnes Réunions privées	9 m2 - non PMR 1/2 personnes Coaching	22 m2 + 70 m2 ext privé - 1 ^{er} Etage 6/8 personnes Openspace espace partagé	45 m2 RDC Max 20 personnes Café nomade à privatiser
	IKI Large - Suite bureau	IKI Medium - Suite bureau	IKI Small - bureau	Openspace	Café Nomades
Location mensuelle	OUI	OUI	OUI	500	NON
Jours fixes du lundi au vendredi	OUI	OUI	OUI	-	
Location mensuelle - 1 j par sem HT	-	350	250	-	
Location mensuelle 2 j par sem HT	-	500	400	-	
Location mensuelle 3 j par sem HT	-	650	500	-	
Location mensuelle 4 j par sem HT	-	750	600	-	
Location mensuelle 5 j par sem HT	1050	850	700	-	
Location Journée HT	150	110	90	40	Sur devis
Carnet 10 journées	-	-	690	350	
IKI Nuit	-	-	-	-	
Location 1/2 journée	120	90	65	32	
Mobilier par défaut	Canapé lit - tapis - tables gigognes	Canapé lit - fauteuils et tables basses	Tapis, 2 fauteuils, bureau, chaise	6 tables 128 X 90	Tables et chaises en mode réunion
	Pourfs, fauteuils - Chaises & Console bureau	Chaises et console bureau	Table de massage	Chaises Fermob	Vide : tapis sur parquet en mode yoga
	Dressing	Vestiaire mural et Rangement	Vestiaire mural - Rangement	Vestiaire mural et casiers	Vestiaire mural et casiers
	Paper board	White board mural	White board mural	Paperboard & Ecran HD	Paperboard
En option	Table de massage	Table de massage	Table de massage	Table de massage	Table de massage



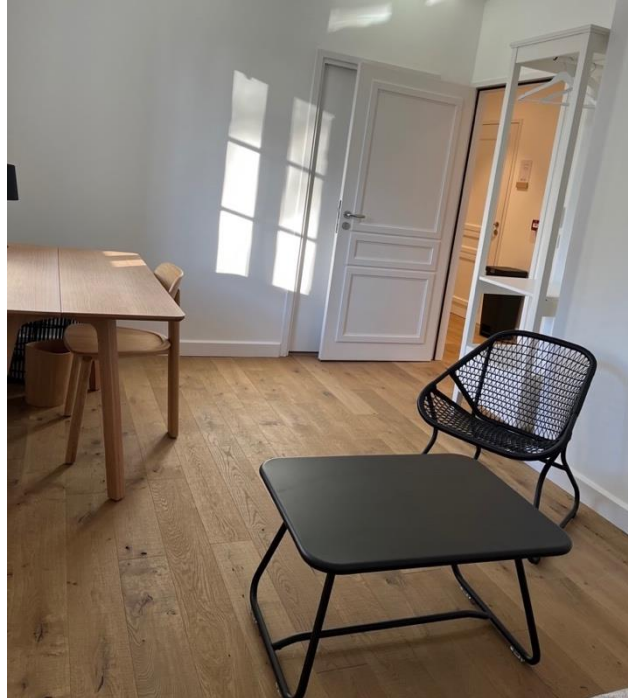
IKI-SMALL BURO

La fiche

- 9m2 - R+2 sans ascenseur
- Grande fenêtre avec vue
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo



- Console bureau en chêne massif 140 X 40/80
- Chaise en chêne massif ergonomique
- Caisson métal ouvert
- Vestiaire penderie et rangement
- 2 fauteuils + table basse + tapis
- Tableau mural blanc magnétique
- Casier cadenas
- Imprimante laser partagée sur le pallier
- Signalétique personnalisée



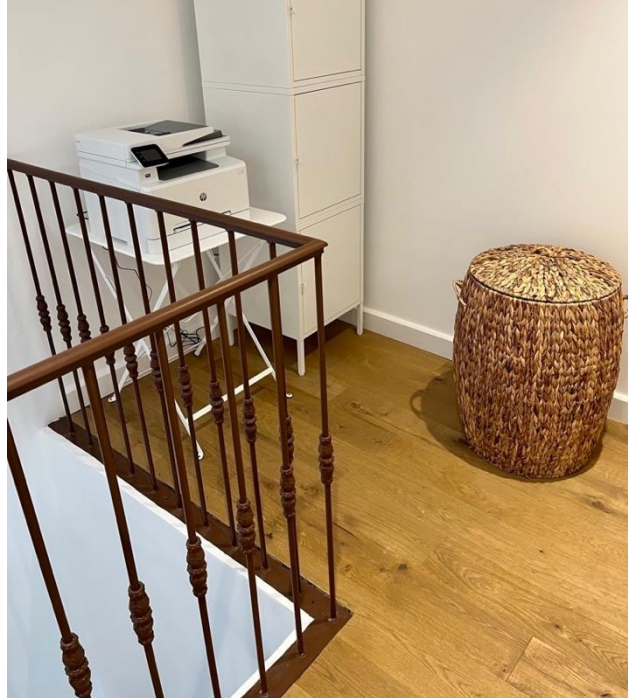
IKI-MEDIUM BURO

La fiche

- 15 m2 - R+2 sans ascenseur
- Grande fenêtre avec vue
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo



- Console bureau en chêne massif 140 X 40/80
- Chaise en chêne massif ergonomiques
- Vestiaire et rangement
- 1 canapé + 1 fauteuil + table basse + tapis
- Tableau mural blanc magnétique
- Casier cadenas
- Imprimante laser partagée
- Signalétique personnalisée



IKI-LARGE BURO

La fiche

- 21 m2 - R+2 sans ascenseur
- Grande fenêtre avec vue
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo



- 2 Consoles bureau en chêne massif 140 X 40/80
- 2 Chaises en chêne massif ergonomiques
- Grand dressing avec rangement et penderie
- 1 canapé + 1 ou 2 fauteuils + tables basses + tapis
- 1 paperboard sur roulettes
- Imprimante laser partagée
- Signalétique personnalisée



IKI-NOMADES OPENSOURCE

La fiche

- Openspace de 24 m2 - R+1 sans ascenseur
- Verrière avec porte fenêtre accès direct rooftop pour téléphoner
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo

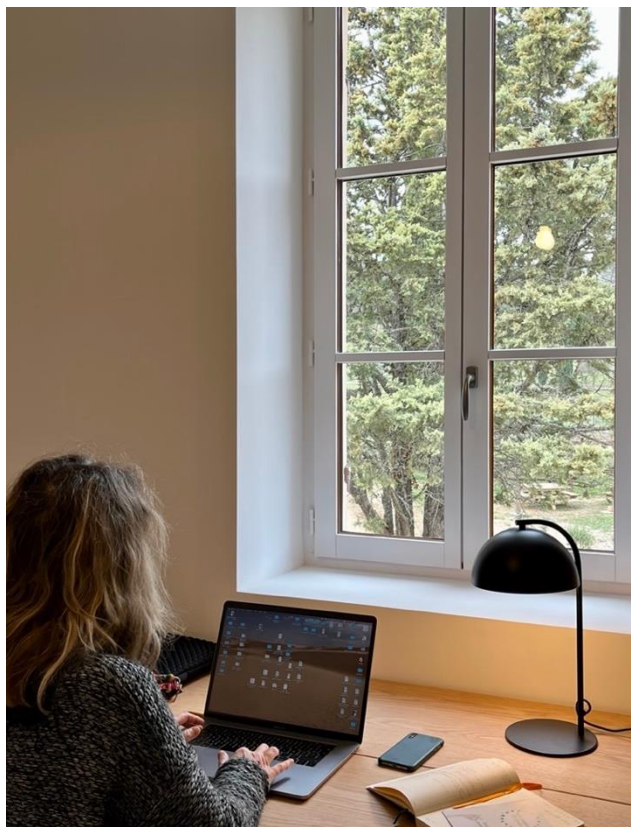


- Espace de travail partagé max 6 personnes
- Porte manteaux et casiers cadenas
- Table individuelle 128 X 64
- Sous main en liège 80 X 40
- Ecran LCD connecté
- Paperboard sur roulettes
- Imprimante laser partagée



La Bastide IKIGAI

Travailler dans la nature



- Je suis en pleine nature, à 5mn du centre ville
- Je peux stationner sur place
- Je peux recharger mon véhicule électrique
- Je peux travailler Dedans & Dehors
- J'ai une vue magique depuis chaque fenêtre



La Bastide IKIGAI

Déjeuner sur place



En avance, je commande ma collation traiteur !

IKI Snack – IKI Brunch - IKI Lunch – IKI Chef

Mais je peux aussi emporter mon repas, le faire réchauffer et le déguster sur place....



La Bastide IKIGAI

Se ressourcer dehors...





515, chemin de Mazargues - 13090 Aix en Provence

Contact : Catherine GIGNOUX 06 10 54 47 17

catherinegignoux@bastide-ikigai.com