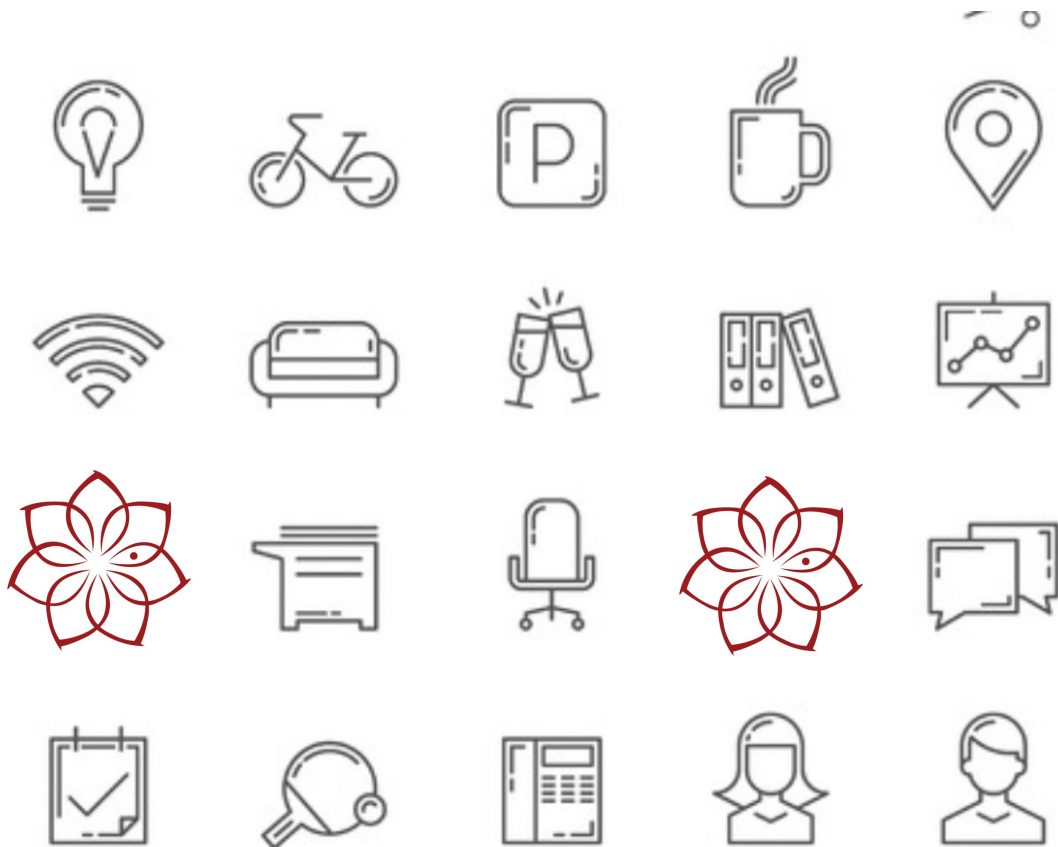


# En bureaux individuels ou Openspace

**Bastide IKIGAI coche toutes les cases !**



- ✓ Fibre dédiée 100 Go
- ✓ Parking assuré
- ✓ Lumière naturelle
- ✓ Imprimante & scanner
- ✓ Cuisine partagée
- ✓ Pauses repas traiteur sur commande
- ✓ Espaces verts & Jardins
- ✓ Espaces partagés dehors & dedans
- ✓ Piscine, ping pong, pétanque

# Visiter la BASTIDE IKIGAI...

**Nous rencontrer pour échanger sur votre projet !**

- ✓ Locations à temps plein ou à temps partiel : Contrats sur mesure
- ✓ Multiples formules à la ½ journée, à la journée, au mois, à l'année
- ✓ Carnets de 10 tickets openspace ou bureaux
  
- ✓ Bureaux privés & Openspace

**Tarifs : Nous trouverons ensemble la solution de location qui répond à votre besoin :**

- **A partir de 35 euros HT par jour...**
- **A partir de 250 euros HT par mois...**



# Nos tarifs au 1er sept. 2023 - BASTIDE IKIGAI...

	26m2 - non PMR Max 4 personnes Mini formations	18/20m2 - non PMR Max 3 personnes Réunions privées	9 m2 - non PMR Max 2 personnes Coaching	22 m2 + 70 m2 ext privé - 1°Etage Entre 6 et 10 personnes Openspace espace partagé	45 m2 RDC Max 20 personnes Café nomade à privatiser
	Grand bureau / suite	Moyen bureau / suite	Petit bureau	Openspace	Café Nomades
Location mensuelle	NON	NON	NON	450	NON
Jours fixes du lundi au vendredi	NON	OUI	OUI	NON	
Location mensuelle - 1 j par sem HT	NON	350	250	NON	
Location mensuelle 2 j par sem HT	NON	500	400	NON	
Location mensuelle 3 j par sem HT	NON	600	500	NON	
Location mensuelle 4 j par sem HT	NON	700	600	NON	
Location mensuelle 5 j par sem HT	NON	800	700	NON	
Location Journée HT	150	110	90	40	Fonction du nbre de personnes
Carnet 10 journées	NON	950	690	350	
Location 2 jours & 1 nuit	350	290	NON	NON	
Location 1/2 journée	110	75	65	32	
<b>Mobilier par défaut</b>	Canapé lit - tapis - tables gigognes	Canapé lit - fauteuils et tables basses	Tapis, 2 fauteuils, bureau, chaise	Tables 140X140	Tables et chaises en mode réunion
<b>Mobilier s/ demande</b>	Pourfs, fauteuils - Console bureau	Chaise et console bureau	Futon - table massage	Chaises Fermob	Vide : tapis sur parquet en mode yoga
	Dressing	Vestiaire mural et Rangement	Vestiaire mural - Rangement	Vestiaire mural et casiers	Vestiaire mural et casiers
	Possible en double bureau	Possible en mode thérap. table massage	Extérieur dédié : jardin bastide au RDC	Rooftop version pauses ou activités	Rooftop version pauses ou activités
	Possible en chambre 2 personnes	Possible en chambre 1/2 personnes	Tableau mural	Ecran mural connectable	Ecran mural connectable
	Salle d'eau individuelle et WC	Salle d'eau individuelle et WC	Sanitaire et WC au RDC	-	-
<b>Mobilier</b>	Bois	Bois	Bois	Rouille & bleu acapulco	Blanc et Bois
<b>Sol</b>	Parquet	Parquet	Parquet	Parquet	Tomettes



# IKI-SMALL BURO

## La fiche

- 9m<sup>2</sup> - R+2 sans ascenseur
- Grande fenêtre avec vue
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo



- Console bureau en chêne massif 140 X 40/80
- Chaise en chêne massif ergonomique
- Caisson métal ouvert
- Vestiaire penderie et rangement
- 2 fauteuils + table basse + tapis
- Tableau mural blanc magnétique
- Casier cadenas
- Imprimante laser partagée sur le pallier
- Signalétique personnalisée



# IKI-MEDIUM BURO

## La fiche

- 15 m2 - R+2 sans ascenseur
- Grande fenêtre avec vue
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo



- Console bureau en chêne massif 140 X 40/80
- Chaise en chêne massif ergonomiques
- Vestiaire et rangement
- 1 canapé + 1 fauteuil + table basse + tapis
- Tableau mural blanc magnétique
- Casier cadenas
- Imprimante laser partagée
- Signalétique personnalisée



# IKI-LARGE BURO

## La fiche

- 21 m<sup>2</sup> - R+2 sans ascenseur
- Grande fenêtre avec vue
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo



- 2 Consoles bureau en chêne massif 140 X 40/80
- 2 Chaises en chêne massif ergonomiques
- Grand dressing avec rangement et penderie
- 1 canapé + 1 ou 2 fauteuils + tables basses + tapis
- 1 paperboard sur roulettes
- Imprimante laser partagée
- Signalétique personnalisée



# IKI-NOMADES OPENSOURCE

## La fiche

- Openspace de 24 m2 - R+1 sans ascenseur
- Verrière avec porte fenêtre accès direct rooftop pour téléphoner
- Wifi Fibre dédiée 100 Mo

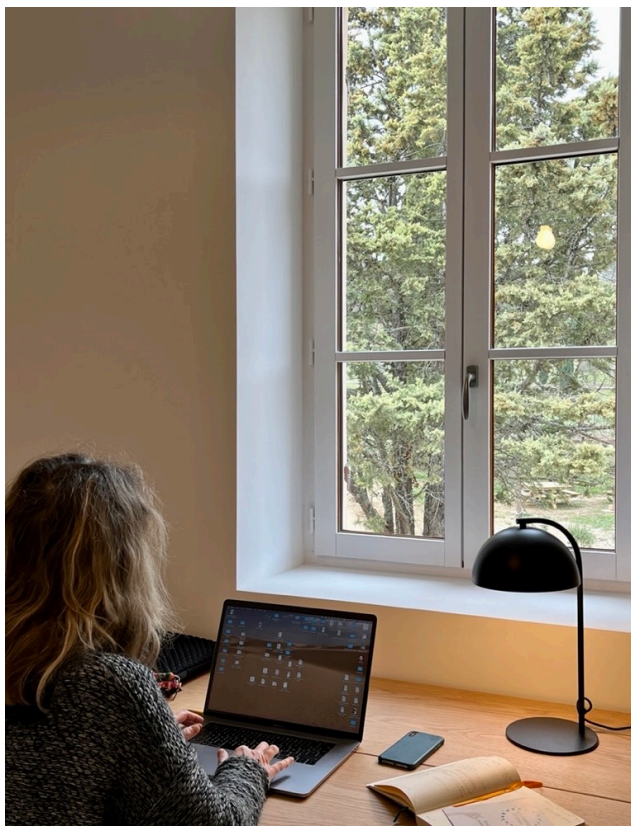


- Espace de travail partagé max 6 personnes
- Porte manteaux et casiers cadenas
- Table individuelle 128 X 64
- Sous main en liège 80 X 40
- Ecran LCD connecté
- Paperboard sur roulettes
- Imprimante laser partagée



# La Bastide IKIGAI

## Travailler dans la nature



- Je suis en pleine nature, à 5mn du centre ville
- Je peux stationner sur place
- Je peux recharger mon véhicule électrique
- Je peux travailler Dedans & Dehors
- J'ai une vue magique depuis chaque fenêtre





# La Bastide IKIGAI

## Déjeuner sur place



En avance, je commande ma collation traiteur !

**IKI Snack – IKI Brunch - IKI Lunch – IKI Chef**

Mais je peux aussi emporter mon repas, le faire réchauffer et le déguster sur place....



# La Bastide IKIGAI

## Se ressourcer dehors...





Aix en Provence  
Pont de l'Arc

Centre ville : 5 mn – 3 km

Bus ligne 7 – 300 m. arrêt Hôpital Privé de Provence

Autoroute Pont de l'Arc : 5 mn

Gare TGV d'Aix : 20 mn

Aéroport Marseille Provence : 25 mn

---

515 chemin de Mazargues - 13090 Aix en Provence

Contact : Catherine GIGNOUX 06 10 54 47 17

[catherinegignoux@sfr.fr](mailto:catherinegignoux@sfr.fr)